Arktec

Manual de Instrucciones 12.0

Gest.Presupuestos

Presupuestos, Certificaciones, Pliegos de Condiciones y Control de Tiempos

Gest.Control

Control de Costes de Obra

Gest.Seguridad

Estudios y Planes de Seguridad y Salud

Gest.Residuos

Estudios de Gestión de Residuos de Construcción

Constructo

Contabilidad Analítica y Financiera
Facturación

Índice

INSTALACIÓN Y PUESTA EN MARCHA 4
Directorios y programas 4
Directorio de instalación de los programas 4
Nombre de los programas 4
Acceso a los Programas 5
Llamada directa o desde InicioArktec.exe 5

CONCEPTOS PREVIOS 5
Operaciones más usuales 5
Directorio de precios, partidas, artículos o entidades 5

EL MENÚ ARCHIVO 6
Formato de archivos G12 6
Importar archivos 7
Libro de Microsoft Excel 7
Exportar archivos 7
Libro de Microsoft Excel 7
Opciones 7
Opciones generales 7
Cabecera, pie y texto final 8

BASES DE PRECIOS 9
Función Precios 9
La ventana Precios 9
Árbol de una base de precios 10
La ventana Árbol base 10
La barra de herramientas 10

PROYECTOS 10
Diagramas 10
Diagrama de tiempos (Gantt) 10
Certificaciones 11
Creación de una certificación 11

CONTROL DE COSTES 11
Funciones del grupo Crear y Modificar 11
Entradas de material 11
La tabla de documentos 11
La barra de herramientas 12
Producción 13
Creación de una producción 13

CONTABILIDAD 13
Funciones del grupo Crear y Modificar 13
Vencimientos 13
Iconos 13

IMPRESIÓN DE LISTADOS 14
Listados de control de costes..... 14

HERRAMIENTAS..... 15
Funciones del grupo Operaciones 15
Operaciones 15
Copiar 15

Instalación y puesta en marcha

Directorios y programas

Directorio de instalación de los programas

Por defecto los programas GEST y CONSTRUCTO se instalan en una carpeta de nombre Constructo-Gest 12.0. Si se instalan en el disco C:, la ruta completa será *C:|Arktec|Constructo-Gest 12.0.*

Nombre de los programas

En los programas asociados a los productos GEST, el programa ejecutable se llama con la palabra "Gest", seguida de las funcionalidades del programa. De la forma:

- *Gest.exe*, para Presupuestos, Certificaciones, Tiempos, Pliegos.
- *GestBasico.exe*, para la versión Básico o LT de Gest
- *GestCon.exe*, para la configuración de Gest.Control
- *Segur.exe*, para la configuración de Gest.Seguridad
- *Residuos.exe,* para la configuración de Gest.Residuos

Cuando existan configuraciones para su utilización en el mismo programa de presupuestos, seguridad, residuos y control, el nombre del ejecutable contendrá las palabras "*Segur*", "*Residuos*", "*GestCon*". Por ejemplo, el nombre del archivo ejecutable de una configuración de presupuestos, seguridad y residuos será "*GestSegurResiduos.exe*". En una configuración de presupuestos, costes, seguridad y residuos, el archivo ejecutable será "*GestConSegurResiduos.exe*".

En los programas asociados a los productos CONSTRUCTO, el programa ejecutable se llama con la palabra "Constructo.", seguida de las funcionalidades del programa. De la forma:

- *Constructo.Costes.exe, Constructo.Compras.exe* y Constructo.Prod.exe
- *Constructo.Conta.exe*, para la configuración de contabilidad.
- *Constructo.Fact.exe*, para la configuración de facturación.
- *Constructo.Profesional.exe*, para la configuración completa.

Cuando existan configuraciones para su utilización en el mismo programa de costes, contabilidad y facturación, el nombre del ejecutable contendrá las palabras "*Costes*", "*Conta*", "*Fact*". Por ejemplo, el nombre del archivo ejecutable de una configuración de contabilidad y facturación será "*Constructo.ContaFact.exe*".

Acceso a los Programas

Llamada directa o desde InicioArktec.exe

Para acceder al programa puede realizarse una llamada directamente el archivo EXE, según el criterio de nombres del apartado anterior, o bien puede utilizarse el programa "*InicioArktec.exe*", que en versiones anteriores se llamaba "*Constructo.exe*". Este programa permite acceder directamente a todos los archivos EXE que existen en su misma carpeta, así como acceder a la página corporativa *www.arktec.com*

Conceptos previos

Operaciones más usuales

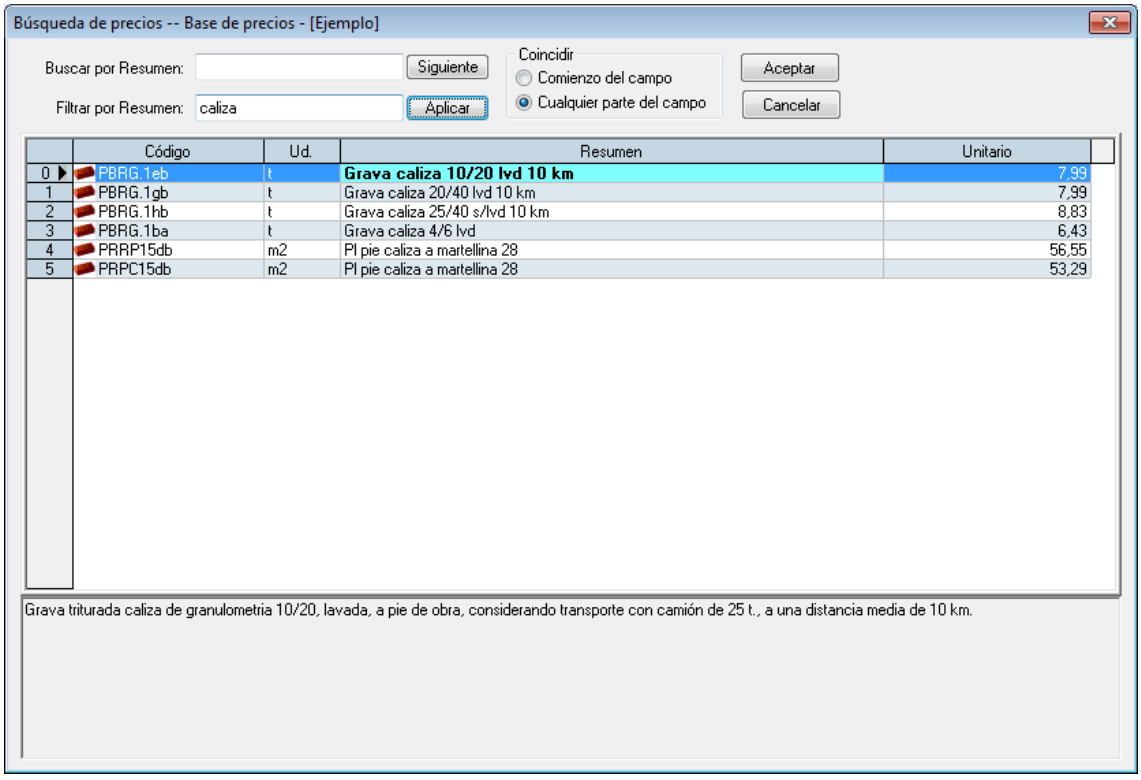
Directorio de precios, partidas, artículos o entidades

En esta nueva versión, se agranda el tamaño de esta caja de diálogo. Además, se modifica el modo en el que pueden realizarse las búsquedas y los filtros, quedando del siguiente modo:

Junto a todas las casillas de nombre **Código precio, Partida, Artículo, Entidad** o simplemente **Código**, se encuentra este icono, que permite acceder a un directorio de precios, partidas, artículos o entidades.

Si la casilla se encuentra vacía, en el directorio se mostrarán todos los elementos contenidos en el archivo, mientras que si la casilla contiene algún código con comodines (también llamado máscara), el directorio sólo incluirá aquellos elementos cuyo código coincida (véase el epígrafe Los comodines * y **?**).

Al pulsar dicho icono, aparece una caja de diálogo como la de la imagen, que contiene los siguientes elementos:


Búsqueda de precios -- Base de precios - [Ejemplo]
Buscar por Resumen:
Siguiente
Filtrar por Resumen:
caliza
Aplicar
Coincidir
Comienzo del campo
Cualquier parte del campo
Aceptar
Cancelar
Código
Ud.
Resumen
Unitario
0 PBRG.1eb t Grava caliza 10/20 lvd 10 km 7,99
1 PBRG.1gb t Grava caliza 20/40 lvd 10 km 7,99
2 PBRG.1hb t Grava caliza 25/40 s/lvd 10 km 8,83
3 PBRG.1ba t Grava caliza 4/6 lvd 6,43
4 PRRP15db m2 Pl pie caliza a martellina 28 56,55
5 PRPC15db m2 Pl pie caliza a martellina 28 53,29
Grava triturada caliza de granulometria 10/20, lavada, a pie de obra, considerando transporte con camión de 25 t., a una distancia media de 10 km.

- **La casilla *Buscar por código, Ud., Resumen* o *Unitario*.-** Esta casilla permite buscar un código, una unidad de medida, un texto resumen o un precio unitario, en función de la columna que se seleccione en la tabla inferior.
- **La casilla *Filtrar por código, Ud., Resumen* o *Unitario*.-** Esta casilla permite filtrar la tabla inferior para que muestre sólo los elementos que incluyan un determinado código, unidad de medida, texto resumen o precio unitario, en función de la columna que se seleccione en la tabla inferior. Si se filtra por código, es posible utilizar los comodines * y ?, del modo habitual.
- **La opción *Comienzo del campo*.-** Permite elegir que los caracteres que se introducen en *Buscar por...* o *Filtrar por...* se encuentren al comienzo del código, unidad de medida, texto resumen o precio unitario.
- **La opción *Cualquier parte del campo*.-** Permite elegir que los caracteres que se introducen en *Buscar por...* o *Filtrar por...* se encuentren en cualquier parte del código, unidad de medida, texto resumen o precio unitario. Por ejemplo, en la imagen se ha filtrado para mostrar sólo los precios que tengan un determinado texto en cualquier parte del texto resumen.

En el margen izquierdo de los directorios de precios, se muestra el icono en aquéllos que incluyan una o varias imágenes asociadas.

En la parte inferior de la ventana, se muestra el texto de descripción del precio seleccionado.

Para seleccionar el precio deseado, se puede hacer doble clic sobre el precio con el botón izquierdo del ratón, o seleccionarlo y pulsar *Aceptar*.

El menú Archivo

Formato de archivos G12

El formato de archivos de la versión 12 de ***Constructo*** es el G12, pero es posible transformar archivos de formato G11 sin necesidad de importarlo, simplemente desde el menú "abrir" podremos decidir si abrir un G12 o un G11 definiéndolo en la opción **TIPO**, si seleccionamos G11, el archivo que abramos lo transformara al nuevo formato.

Importar archivos

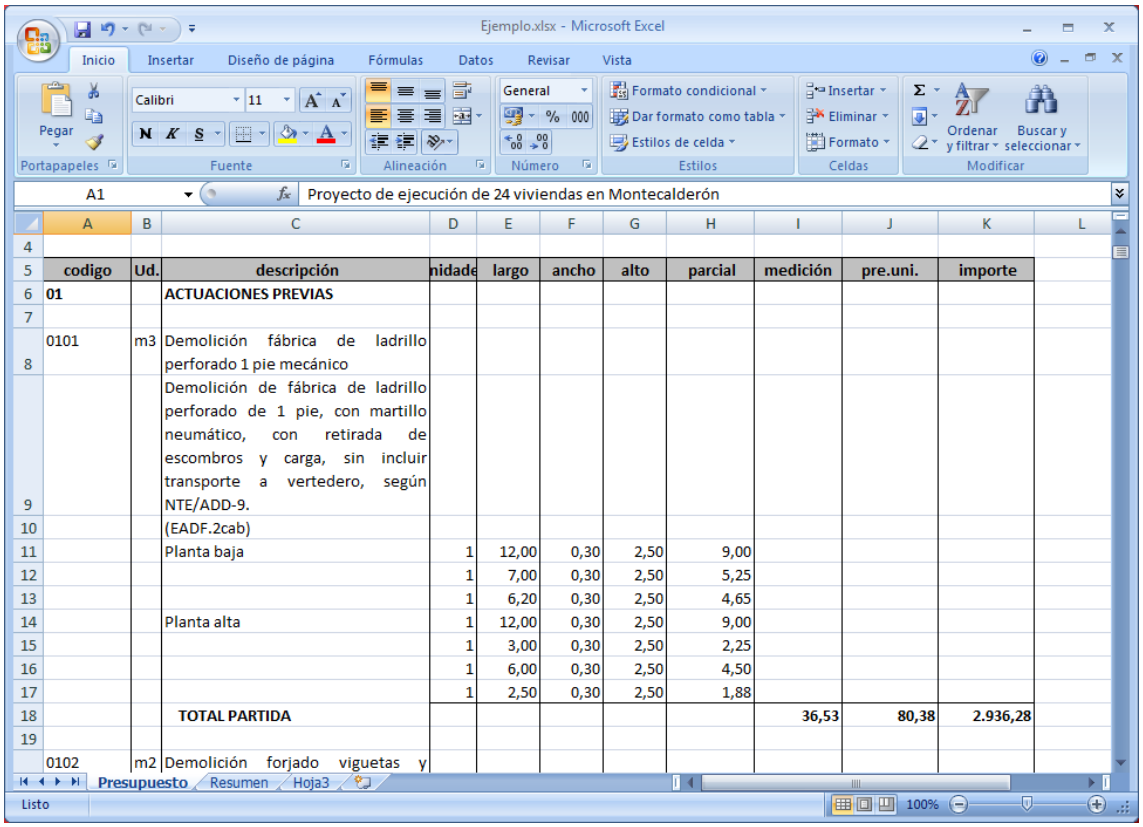
Libro de Microsoft Excel

Es posible importar archivos Microsoft Excel®, tanto en formato XLS (de versiones de Excel hasta la 2003), como en formato XLSX (de versiones de Excel desde la 2007).

Exportar archivos

Libro de Microsoft Excel

Constructo permite exportar archivos a Microsoft Excel®, tanto en formato XLS (de versiones de Excel hasta la 2003), como en formato XLSX (de versiones de Excel desde la 2007).

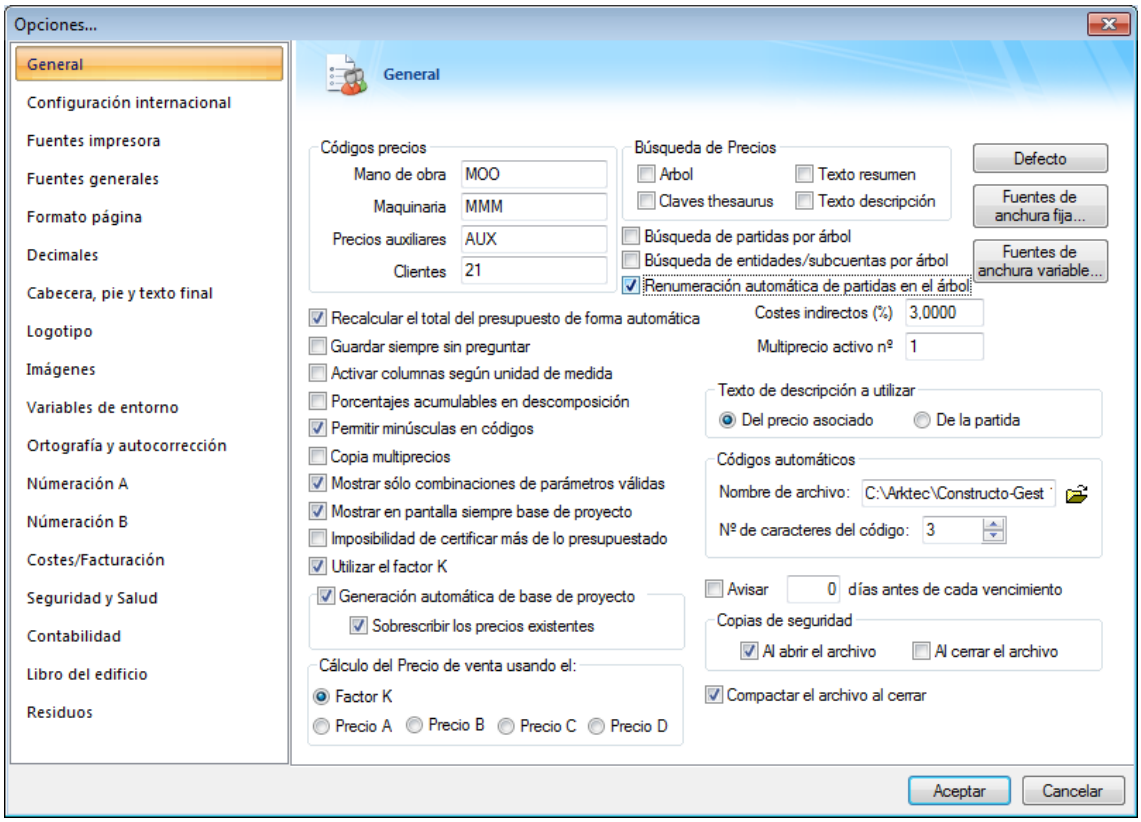


	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K	L
4												
5	codigo	Ud.	descripción	nidade	largo	ancho	alto	parcial	medición	pre.uni.	importe	
6	01		ACTUACIONES PREVIAS									
7												
8	0101	m3	Demolición fábrica de ladrillo perforado 1 pie mecánico									
9			Demolición de fábrica de ladrillo perforado de 1 pie, con martillo neumático, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero, según NTE/ADD-9.									
10			(EADF.2cab)									
11			Planta baja	1	12,00	0,30	2,50	9,00				
12				1	7,00	0,30	2,50	5,25				
13				1	6,20	0,30	2,50	4,65				
14			Planta alta	1	12,00	0,30	2,50	9,00				
15				1	3,00	0,30	2,50	2,25				
16				1	6,00	0,30	2,50	4,50				
17				1	2,50	0,30	2,50	1,88				
18			TOTAL PARTIDA						36,53	80,38	2.936,28	
19												
	0102	m2	Demolición forjado viguetas y									

Opciones

Opciones generales

- ***Renumeración automática de partidas en árbol.-*** Si esta opción se encuentra activada, cada vez que se elimine una partida en el árbol de proyecto, las siguientes partidas de su capítulo restarán automáticamente un dígito. Si se desactiva esta opción, todas las partidas mantendrán sus códigos aunque se eliminen partidas intermedias en el árbol.

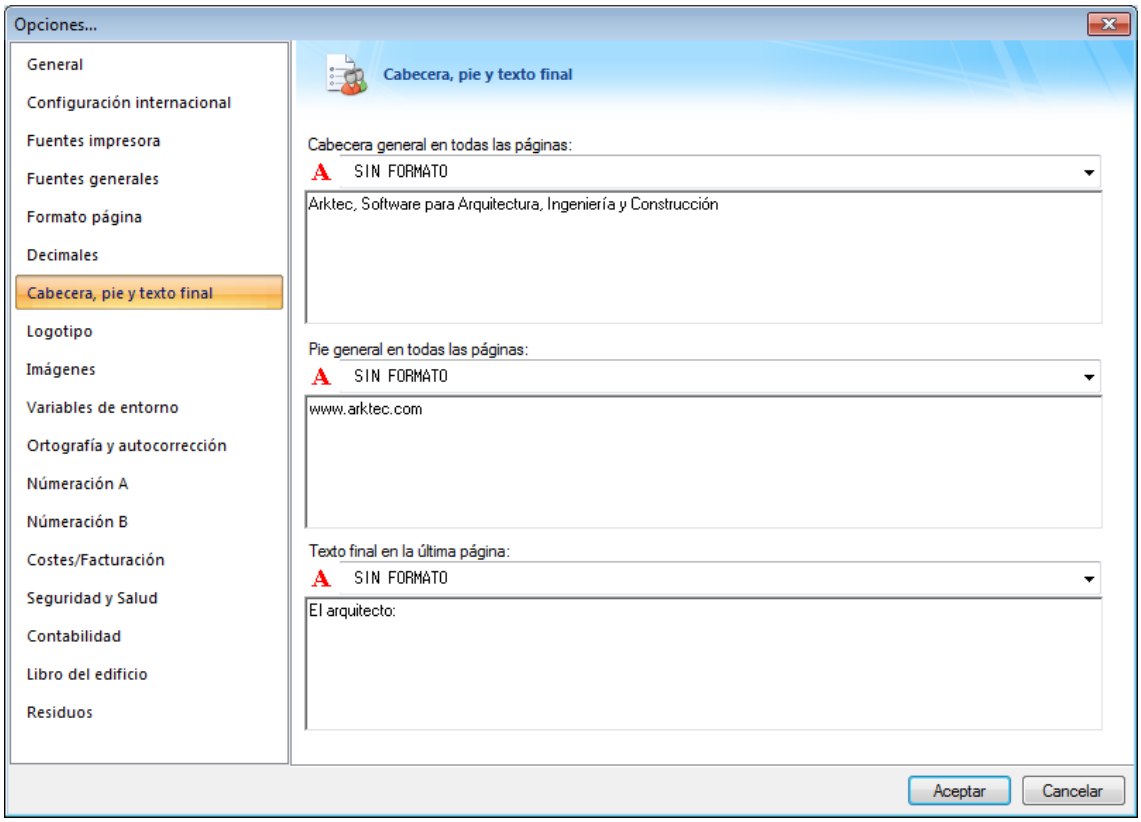


Cabecera, pie y texto final

La ficha **Cabecera, pie y texto final** de la caja de diálogo **Opciones** permite definir los siguientes datos:

- ***Cabecera general en todas las páginas.-*** Permite definir un texto, de hasta 25.000 caracteres, que se mostrará en la zona superior de todas las páginas de los listados, por encima de la cabecera particular de cada proyecto definida en la función *Proyecto>Hoja final*. Está pensada para definir datos generales de la empresa, como su nombre, dirección, etc.
- ***Pie general en todas las páginas.-*** Permite definir un texto, de hasta 25.000 caracteres, que se mostrará en la zona inferior de todas las páginas de los listados. También está pensada para definir datos generales de la empresa, como su dirección, email, página web, etc.
- ***Texto final en la última página.-*** Permite definir un texto, de hasta 25.000 caracteres, que se mostrará sólo en la última página del listado. Está pensado para incluir antefirmas en aquellos documentos que necesiten ir firmados por un responsable de la empresa (cuadros de precios, listados de precios elementales, etc.).

La lista desplegable situada sobre cada uno de los textos permite modificar el tipo de letra utilizado en el texto, de entre los 10 seleccionados, siendo posible utilizar distintos tipos de letra en distintas partes del texto. El icono situado a su izquierda permite modificar los 10 tipos de letra seleccionados.

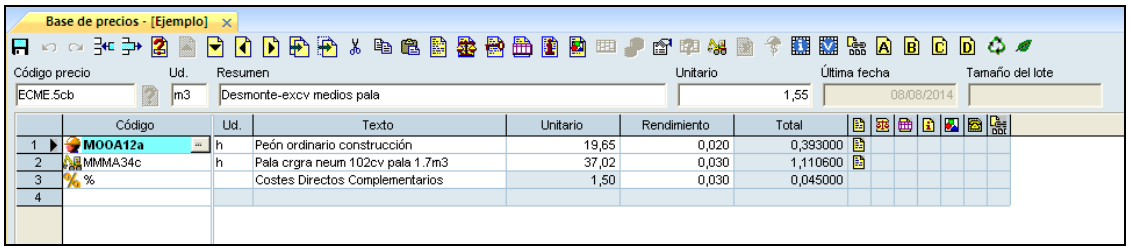


Bases de precios

Función Precios

La ventana Precios

Se incluyen en esta ventana los siguientes nuevos campos:



- ***Última fecha.-*** Esta casilla, que no es modificable, muestra la última fecha en la que se modificó el precio seleccionado.
- ***Tamaño del lote.-*** Esta casilla permite indicar la cantidad de unidades que suelen suministrarse conjuntamente. Por ejemplo, si la unidad es "m²" y se trata de baldosas de mármol que se suministran en cajas de 3 m², el tamaño del lote sería "3". Este dato es opcional. No se utiliza para la elaboración de presupuestos, sino únicamente para la creación de pedidos en el menú "Costes".

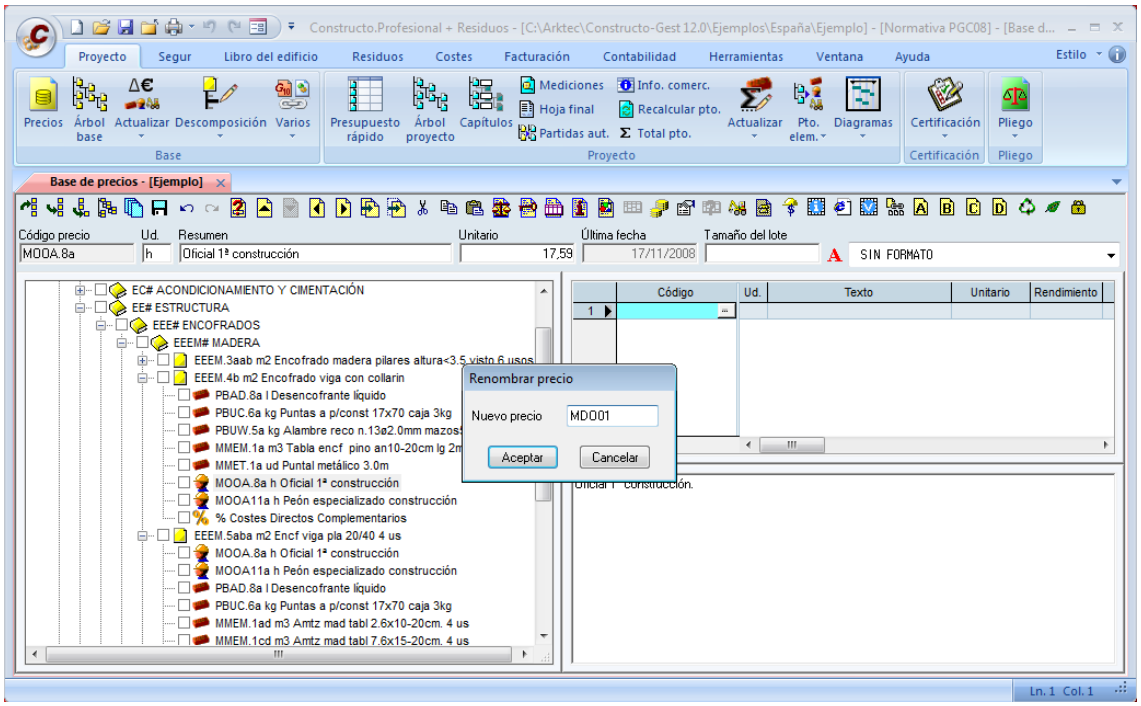
Árbol de una base de precios

La ventana Árbol base

La barra de herramientas

Se añade el siguiente icono:

Cambia el código del precio que se está editando.- Este icono permite cambiar el código del precio seleccionado. Se muestra una caja de diálogo en la que es posible introducir el nuevo código. Al modificarse el código, queda renombrado completamente en toda la base, incluso en otros capítulos en los que pudiera encontrarse.



Proyectos

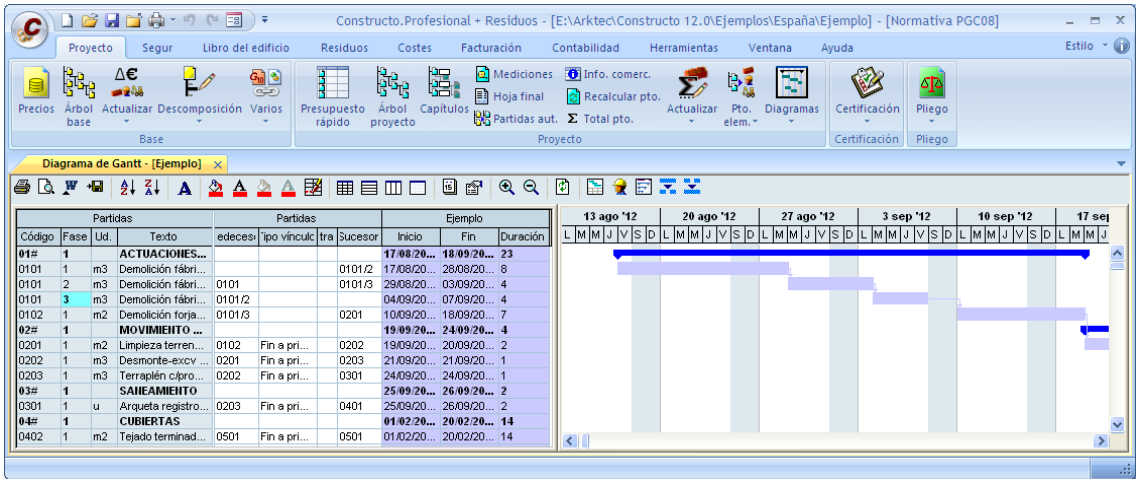
Diagramas

Diagrama de tiempos (Gantt)

Se añade la posibilidad de dividir una partida en varias fases de ejecución. Esto es útil, por ejemplo, en partidas como "m³ Hormigón en pilares", en la que el hormigonado se va realizando por plantas. Es una única partida en el presupuesto, pero varias fases de ejecución en el diagrama de Gantt, con periodos de espera entre ellas.

Añade una fase a la tarea.- Este icono permite dividir una partida en varias fases, de modo que la ejecución de la misma puede interrumpirse y continuar más adelante. Cada vez que se pulse este icono, se añadirá una fase nueva, que se representará como una línea más en la tabla, con indicación del código de la partida y el número de fase (en la segunda columna). Cada una de las fases creadas de este modo tiene sus propias fechas de inicio y finalización, y su propia duración.

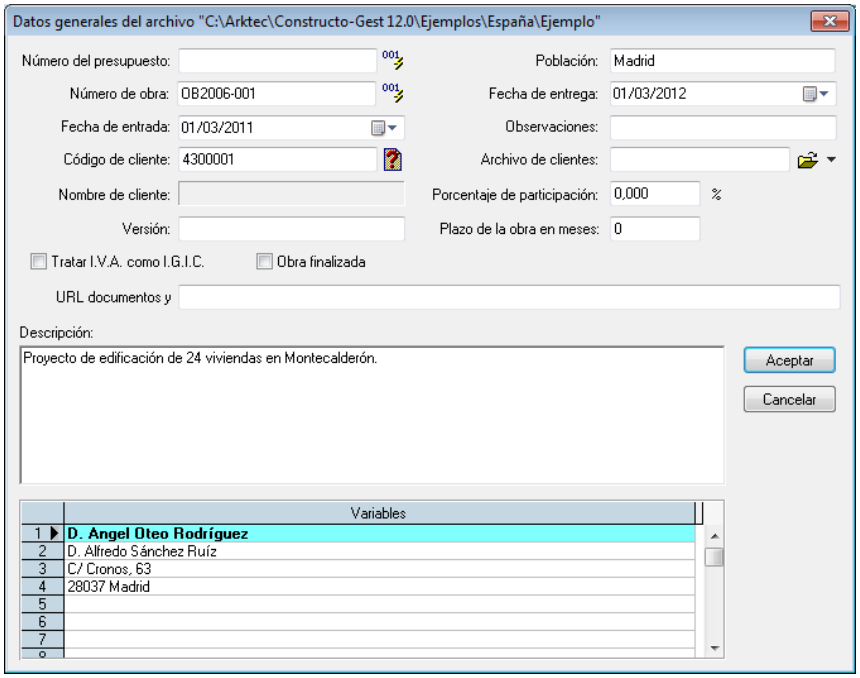
Elimina una fase de la tarea.- Si una partida tiene varias fases, creadas mediante el icono anterior, este icono permite eliminar la fase que se encuentre seleccionada en este momento.



Certificaciones

Creación de una certificación

Cada vez que se crea una certificación, se copian todos los datos generales del archivo del presupuesto.



Control de costes

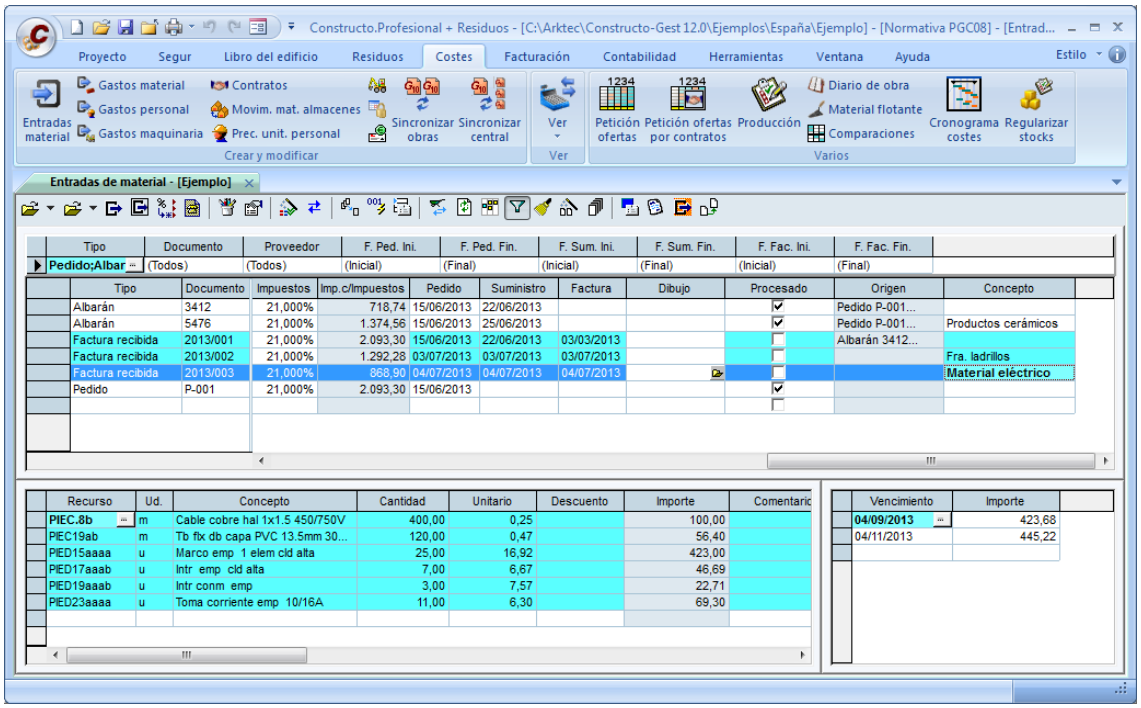
Funciones del grupo Crear y Modificar

Entradas de material

La tabla de documentos

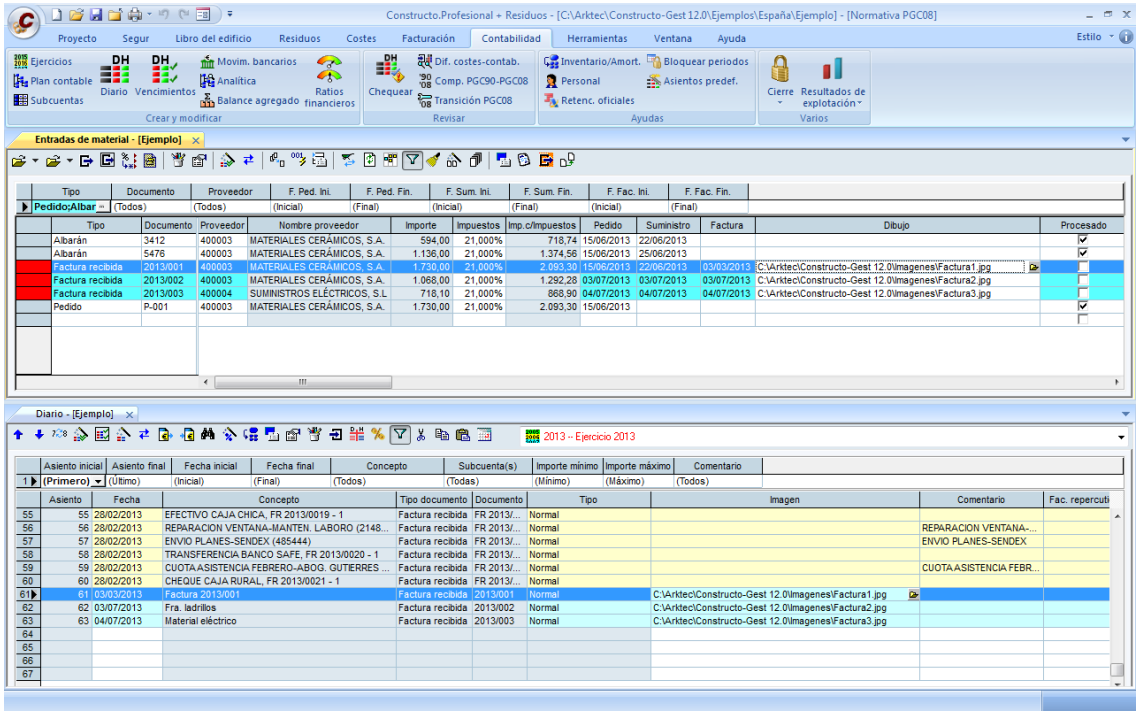
Se incluye la siguiente nueva columna:

Concepto Permite indicar un concepto para el documento, que será el que se incluya en el diario contable cuando se contabilice el documento. Es un dato opcional; si se encuentra vacío, el concepto que se incluirá en el diario es el tipo y número de documento.



La barra de herramientas

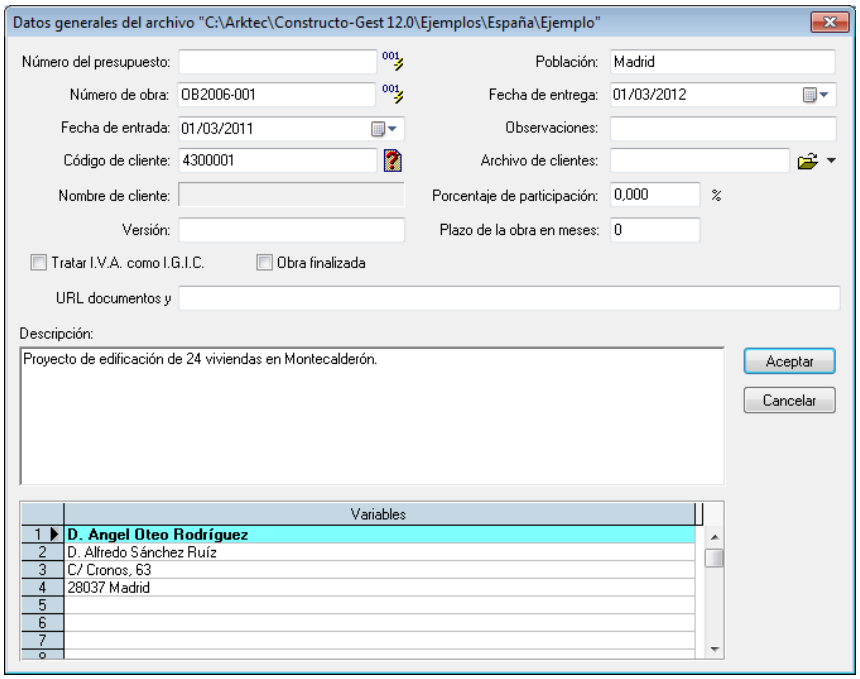
De control de costes a contabilidad.- Cuando se envía una factura de control de costes a contabilidad (o viceversa), también se envía la ruta de la imagen asociada, utilizada para guardar la imagen escaneada de la factura.



Producción

Creación de una producción

Cada vez que se crea una producción, se copian todos los datos generales del archivo del presupuesto.



Contabilidad

Funciones del grupo Crear y Modificar

Vencimientos

Iconos

Se incluye la exportación al formato **Norma 34**, para la emisión de transferencias. Este formato aún utiliza el código de cuenta CCC. Próximamente, se desarrollarán nuevos formatos de exportación que utilicen el código de cuenta IBAN. El funcionamiento del icono queda como sigue:

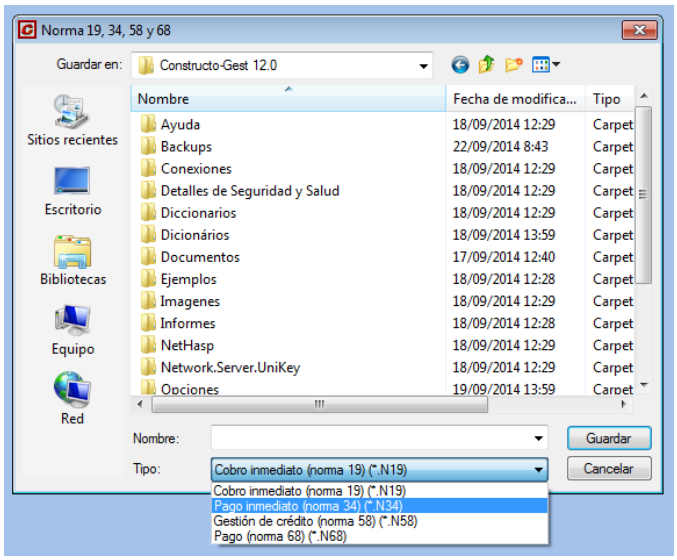
Norma 19, 34, 58 y 68.- Este icono permite realizar operaciones automáticas de gestión de cobro y de pago, mediante la exportación de archivos en los formatos **Norma 19, Norma 34, Norma 58 y Norma 68,** de la Asociación Española de Banca, compatibles con la mayoría de las entidades bancarias.

Al pulsarse el icono, se muestra la caja de diálogo estándar de exportación de archivos, en la que puede elegirse cuál de los cuatro tipos de archivos se desea generar:

- **Norma 19.-** Este archivo permite ordenar la emisión de recibos domiciliados, para el cobro inmediato de determinados vencimientos de clientes. Los datos del ordenante se toman de la caja de diálogo de la función *Archivo>Opciones archivo>Datos de empresa*. La fecha de cargo, el código para devoluciones y el código de referencia interna se pregunta en el momento en el que se está exportando el archivo. Los datos de cada recibo se toman de todas las líneas de la tabla de vencimientos que tengan en la columna *Gestión de cobro* la opción *Inmediato*.
- **Norma 34.**- Este archivo permite ordenar la emisión de transferencias, para el pago inmediato de determinados vencimientos de proveedores. Los datos del ordenante se toman de la caja de diálogo de la función *Archivo>Opciones archivo>Datos de empresa*. Los datos de cada recibo se

toman de todas las líneas de la tabla de vencimientos cuya columna *Operación* sea de *Pago*, excepto las que tengan ya activa la casilla *Pagado*.

- **Norma 58.**- Este archivo permite solicitar el anticipo a crédito y la gestión diferida del cobro. Los datos del ordenante se toman de la caja de diálogo de la función *Archivo>Opciones archivo>Datos de empresa*. Los códigos para devoluciones, referencia interna y el código INE de la plaza de emisión, se preguntan en el momento en el que se está exportando el archivo. Los datos de cada recibo se toman de todas las líneas de la tabla de vencimientos que tengan en la columna *Gestión de cobro* la opción *Crédito*.
- **Norma 68.**- Este archivo permite solicitar la emisión de pagos domiciliados de determinados vencimientos de proveedores. Los datos del ordenante se toman de la caja de diálogo de la función *Archivo>Opciones archivo>Datos de empresa*. Los datos de cada recibo se toman de todas las líneas de la tabla de vencimientos cuya columna *Operación* sea de *Pago*, excepto las que tengan ya activa la casilla *Pagado*.

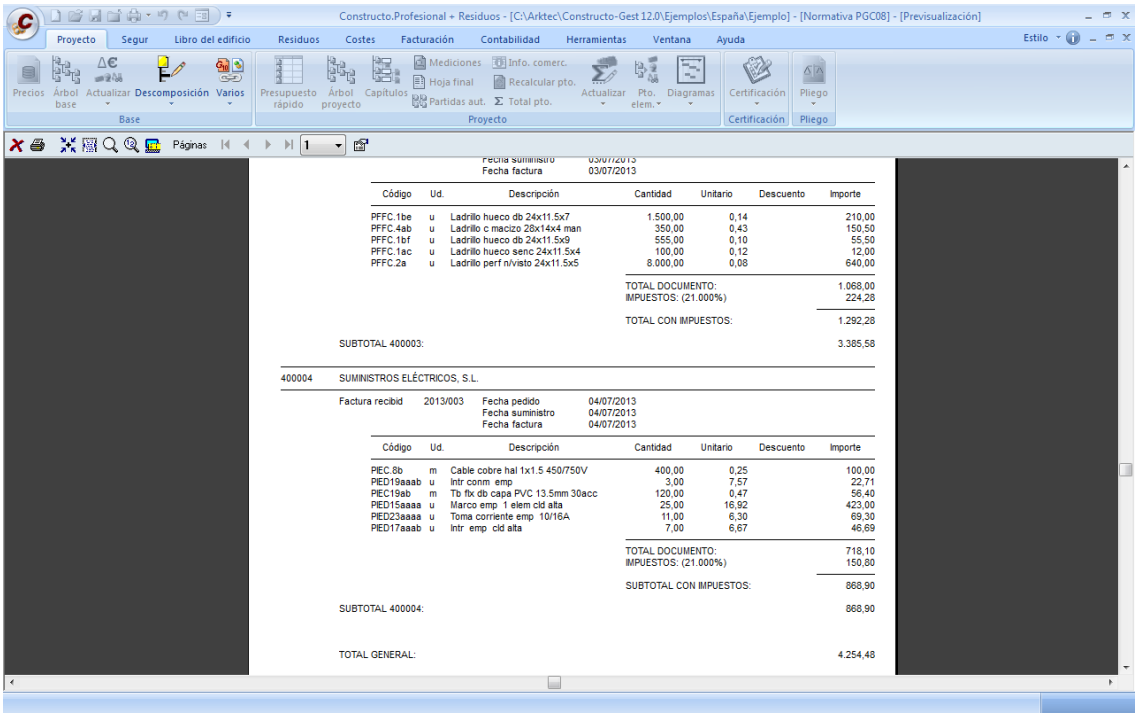


Impresión de listados

Listados de control de costes

En la versión 12.0, se añaden subtotales y totales a todos los listados de control de costes que lo permiten. Por ejemplo, el listado de documentos de cada proveedor incluye subtotales con el importe de cada proveedor, y un total general.

Otra modificación realizada es para el caso en el que se filtre un listado por centros de coste: la cabecera del listado incluye ahora el nombre o nombres de los centros de coste seleccionados.



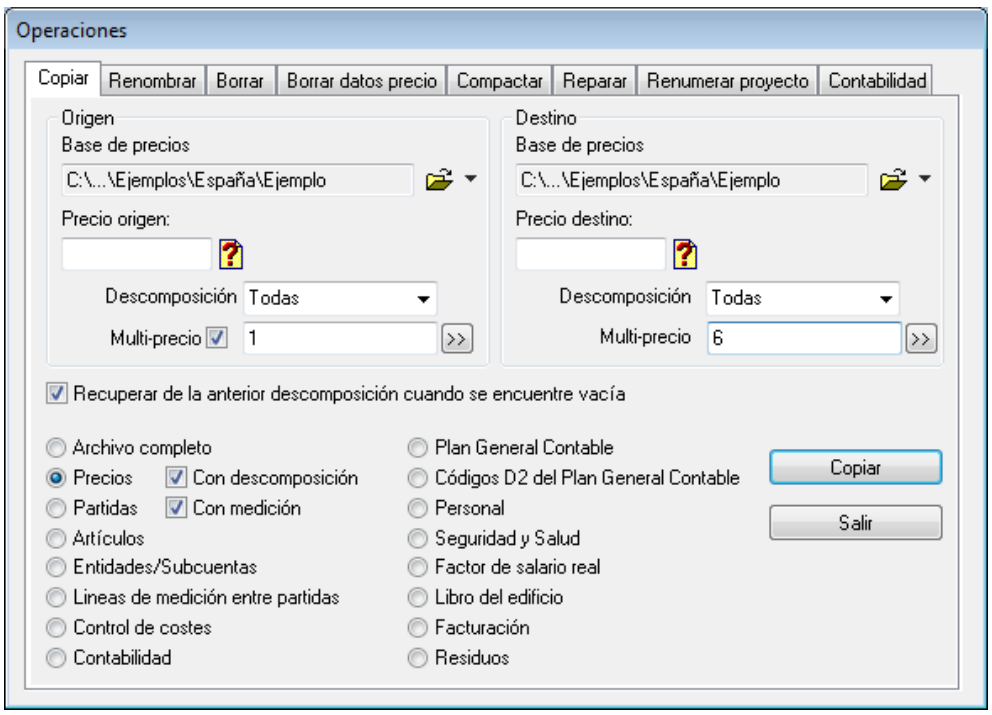
Herramientas

Funciones del grupo Operaciones

Operaciones

Copiar

La ficha **Copiar** de la caja de diálogo de la función **Operaciones...** consta de los siguientes elementos:



Casilla *Descomposición* de origen.- Si se copian precios o partidas, esta casilla permite seleccionar la descomposición de origen que se desea copiar, pudiendo ser la A, B, C o D, o todas ellas.

Casilla *Multi-precio* de origen.- Si se copian precios, esta casilla permite seleccionar el número de multiprecio de origen que se desea copiar, entre 1 y 256. El botón ">>" situado a su derecha permite ver la lista de multiprecios para elegir uno de ellos. Si la opción "Multi-precio" se encuentra desactivada, se copiarán todos los multiprecios existentes.

Opción *Recuperar de la anterior cuando se encuentre vacía*.- Esta opción sólo es útil si en la casilla *Descomposición* de origen se ha seleccionado B, C o D. En este caso, si la descomposición seleccionada estuviera vacía, se utilizaría la anterior en su lugar. Es decir, si D está vacía, se utiliza C; si C está vacía se utiliza B; y si B está vacía, se utiliza A.

Casilla *Descomposición* de destino.- Si se copian precios o partidas con una descomposición de origen específica, esta casilla permite elegir la descomposición de destino. Esto permite copiar, por ejemplo, las descomposiciones A de un archivo de origen, a B en otro de destino.

Casilla *Multi-precio* de destino.- Si se copian precios con un multiprecio de origen específico, esta casilla permite elegir el multiprecio de destino. Esto permite copiar, por ejemplo, el multiprecio 6 de un archivo de origen, a 7 en otro de destino.